



Ingenieur*in (m/w/d) in der Abteilung Bauunterhaltung bei der Feuerwehr Köln

Mach Köln – sicherer!

In der Abteilung - Technik und Gebäude, Sachgebiet - Neubauten und Bauunterhaltung ist eine Stelle als Ingenieur*in (m/w/d) zu besetzen.

Durch die Sachgruppe Bauunterhaltung werden die über 60 Gebäude und Liegenschaften der Feuerwehr im gesamten Stadtgebiet über ihren gesamten Lebenszyklus betreut. Dies betrifft unter anderem die Instandsetzung und -haltung, Wartung, Erweiterung und Sanierung. Die Gebäude sind in ihrer Größe, Nutzungsmöglichkeit, technischer Ausstattung und ihrem Alter sehr unterschiedlich. Die Feuerwehr Köln ist sowohl für die Bauunterhaltung der eigenen Gebäude, als auch unter anderem für die Wahrnehmung der Bauherrenfunktion bei Neubaumaßnahmen der Feuerwehr zuständig.

IHRE ZUKÜNFTIGEN AUFGABEN:

Sie...

- führen alle Leistungsphasen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI, Lph 1-9) im Rahmen der Projektierung, Planung und Umsetzung von umfangreichen Modernisierungen und Neuerrichtung technischer Anlagen und Einrichtungen sowie Gebäuden des Bevölkerungsschutzes, durch. Dazu führen Sie auch selbstständig Ausschreibungen und Vergaben von Fachplaner- und Bauleistungen durch.
- treffen Bauherrenentscheidungen, zum Beispiel in Bezug auf Ausführungsqualitäten, Bewertung und Freigabe von Nachträgen und Auftragsweiterungen sowie rechtsgeschäftliche Abnahme von Bauleistungen.
- vergeben Bauleistungen zur Beseitigung von akuten Mängeln zur Sicherstellung des technischen Betriebes von baulichen Einrichtungen der städtischen Sicherheitsinfrastruktur.
- überwachen und kontrollieren eigenverantwortlich den technischen Betrieb der baulichen Einrichtungen sowie die Durchführung von regelmäßigen Prüfungen.
- führen Ausschreibungen und Vergaben von Wartungs-, Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen sowie die Steuerung, Begleitung, Kontrolle und Abnahme der externen Leistungen durch.
- entwickeln Standards und Handlungsfolgen in der Technischen Gebäudeausstattung im Bevölkerungsschutz.

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne Herr Klaedtke, Telefon 0221 9748-22000 oder Herr Deutsch, Telefon 0221 9748-22200

IHR PROFIL:

Sie bringen ein abgeschlossenes Ingenieurstudium (Fachhochschuldiplom oder Bachelorabschluss) der Fachrichtung Technische Gebäudeausstattung, Architektur, Bauingenieurwesen, Facility Management oder einer vergleichbaren Fachrichtung. Zusätzlich besitzen die Fahrerlaubnis der Klasse B beziehungsweise 3.

DARÜBER HINAUS IST UNS WICHTIG:

Sie...

- haben Erfahrungen und fundierte Kenntnisse im Bauwesen, insbesondere in der technischen Gebäudeausstattung oder der Sanierung und Modernisierung von Bestandsimmobilien sind von Vorteil, aber auch Bewerbungen von engagierten Berufseinsteiger*innen, welche das Anforderungsprofil erfüllen, sind ausdrücklich erwünscht.
- sind eine kommunikations-, konfliktlösungs- und argumentationsfähige Persönlichkeit, die sich durch eine zielorientierte Arbeitsweise, Freude am selbstständigen Arbeiten sowie Service- und Dienstleistungsorientierung auszeichnet.
- verfügen über Verhandlungsgeschick (zum Beispiel mit Nutzer*innen, Fachingenieur*innen, Fachfirmen, anderen Ämtern und anderen Abteilungen).
- verfügen über digitale Kompetenz (Word, Excel, Outlook) und Fachanwendungen (Software für Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung (AVA), Projektmanagement-Software für rechnerunterstütztes Konstruieren CAD)
- besitzen eine Lern- und Leistungsbereitschaft sowie die Bereitschaft zur kontinuierlichen Fortbildung und persönlichen Entwicklung und Nutzung individueller Förderungsmöglichkeiten.
- verfügen über Genderkompetenz und Diversitätsüberzeugung.
- haben Erfahrungen über die Abläufe innerhalb einer Feuerwehr und der sich aus dem Einsatzdienst ergebenden besonderen Anforderungen (erlangt zum Beispiel durch Zusammenarbeit mit einer Feuerwehr).

WIR BIETEN IHNEN:

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem attraktiven und komplexen Arbeitsumfeld. In einem konstruktiven und harmonischen Arbeitsklima arbeiten Sie in einem interdisziplinären und verantwortungsvollen Team und erhalten die Möglichkeit, Ihre eigenen Kompetenzen weiterzuentwickeln.

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39 Stunden. **Die Beschäftigung ist in Teilzeit und Vollzeit möglich.**

Die Stelle ist bewertet nach Entgeltgruppe 11 Fallgruppe 2 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Die Gehaltsspanne liegt in der Entgeltgruppe 11 (TVöD-VKA) zwischen 4.032,38 € (Erfahrungsstufe 1) und 5.975,19 € (Erfahrungsstufe 6) bei einer Vollzeitstätigkeit.

Ihre Berufserfahrung wird bei der Zuordnung zur Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe, soweit tarifrechtlich möglich, gerne berücksichtigt.

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

Wir bieten Ihnen weiterhin:

- Zukunftssicherheit auch in schwierig(er)en Zeiten
- flexible Arbeitszeiten und Work-Life-Balance
- Fortbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Jahresurlaub, sowie in der Regel dienstfrei an Silvester und Rosenmontag
- Tarifierhöhungen und eine Jahressonderzahlung
- eine attraktive Betriebsrente
- eine jährliche leistungsorientierte Bezahlung
- Corporate Benefits

Weitere Gründe, die für uns als Arbeitgeberin sprechen, finden Sie unter: www.stadt-koeln.de/benefits

Sie wollen noch mehr zu den Vorteilen einer Beschäftigung bei der Stadt Köln erfahren?

Fragen zum Verfahren beantwortet Ihnen gerne Frau Pinger, Telefon 0221 221-28968

IHRE BEWERBUNG:

Wenn auch Sie Köln lebenswerter machen wollen, bewerben Sie sich bitte **unter Angabe der Kennziffer 1326/24-GiPi bis spätestens 07.01.2025** wie folgt:

Stadt Köln – Die Oberbürgermeisterin
Personal- und Verwaltungsmanagement
Bewerbercenter (114/11)
Willy-Brandt-Platz 2
50679 Köln

oder bevorzugt:

[Jetzt hier online bewerben!](#)

<https://BEWERBUNGSPORTAL.STADT-KOELN.DE/sap/bc/erecruiting/applwzd?PARAM=cG9zdF9pbmN0X2d1aWQ9MDA1MDU2OEEMzgzMUVERkFDRjU4NURFODY5QkUwMDAmbG9nPVgmy2FuZl90eXBIPQ%3d%3d&sap-client=004>

Wir fördern aktiv die Gleichstellung von Frauen und Männern sowie die Vielfalt aller Menschen in der Verwaltung.

Daher begrüßen wir Bewerbungen von People of Color, Menschen aller Nationalitäten, Religionen und Weltanschauungen, sexueller Orientierungen und geschlechtlicher Identitäten, aller Altersgruppen sowie Menschen mit Behinderung. Ebenso freuen wir uns auf Bewerbungen von Personen mit familiärer Migrations-, insbesondere Fluchtgeschichte.

Die Stadt Köln ist Trägerin des Prädikats *TOTAL E-QUALITY – Engagement für Chancengleichheit von Frauen und Männern* sowie des Zusatzprädikats *DIVERSITY* und des Zertifikats *audit berufund-familie – Vereinbarkeit von Beruf und Familie*.

Im Berufsbereich MINT (Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften, Technik) sind Frauen ausdrücklich angesprochen und gebeten, sich zu bewerben.

Wir bieten flexible Arbeitszeiten und -formen, die auch mit mobilem Arbeiten kombiniert werden können. Diese orientieren sich an den verschiedenen Lebensmodellen und den persönlichen und dienstlichen Belangen.

Wir unterstützen als öffentliche Arbeitgeberin mit unserer Inklusionsvereinbarung das Ziel, behinderte, schwerbehinderte und gleichgestellte Menschen in das Arbeitsleben einzugliedern. Schwerbehinderte und gleichgestellte Bewerber*innen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Die Stelle wird stadintern und extern ausgeschrieben.