



## Planer\*in (m/w/d) für das Sachgebiet „Räumliche Entwicklungsplanung“ im Amt für Stadtentwicklung und Statistik

### Mach Köln – lebenswerter!

Im Amt für Stadtentwicklung und Statistik ist ab sofort eine Stelle als Planer\*in (m/w/d) für das Sachgebiet „Räumliche Entwicklungsplanung“ zu besetzen.

Das Amt für Stadtentwicklung und Statistik erstellt innovative Konzepte zur zukunftsfähigen Entwicklung von Köln. Hierzu zählen integrierte und sektorale Stadtentwicklungskonzepte sowie räumliche Entwicklungsplanungen genauso wie das strategische Stadtentwicklungs-konzept „Kölner Perspektiven 2030+“. Im Bereich Statistik werden die statistischen Grunddaten für die Stadt Köln erfasst, verarbeitet und eigene wissenschaftliche Analysen und Umfragen erstellt.

Das Sachgebiet der räumlichen Stadtentwicklungsplanung in der Abteilung Stadtentwicklung umfasst teilträumliche Planungen und Analysen, die Anwendung des besonderen Städtebau-rechts beispielsweise für Vorkaufsrechtssatzungen, Sanierungsgebiete, städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen, konzeptionelle Überlegungen zu Mobilitätsfragen sowie kommunale Aufgaben in der Landes- und Regionalplanung.

Wir suchen eine motivierte und motivierende Persönlichkeit, die uns mit ihren Kompetenzen, Ideen und Erfahrungen dabei unterstützt, Köln nachhaltiger und lebenswerter zu machen.

Gerne bieten wir Ihnen ein vorheriges Kennenlernen an. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme!

### IHRE ZUKÜNFTIGEN AUFGABEN:

Sie...

- erkennen Transformationsräume und erstellen teilträumliche Entwicklungskonzepte
- setzen strategische Ziele in räumliche Entwicklungskonzepte um
- bearbeiten räumliche Entwicklungsplanungen im interdisziplinären Zusammenhang
- wenden Instrumente des „Besonderen Städtebaurechts“ an, erstellen und koordinieren Sanierungsplanungen, Entwicklungsplanungen und zugehörige Fachplanungen
- arbeiten an der Erstellung von integrierten Handlungskonzepten zur Umsetzung von Sanierungs- und Entwicklungszielen und zur Beantragung staatlicher Fördermittel mit
- betreuen teilträumliche Begleitgremien, wie zum Beispiel dem Rahmenplanungsbeirat Braunsfeld / Müngersdorf / Ehrenfeld und haben dabei die Geschäftsführung inne
- unterstützen bei Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligungsformaten

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne Frau Rohde, Telefon 0221 221-23682

### IHR PROFIL:

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master oder Diplom an einer technischen Hochschule oder Universität) der Fachrichtung

- Raumplanung mit stadtplanerischer Vertiefung
- Stadt- und Regionalplanung
- Städtebau beziehungsweise Architektur mit Vertiefung im Bereich Städtebau oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit planerischen Studienschwerpunkten.

Beamt\*innen müssen zusätzlich die Befähigung für die Ämtergruppe des zweiten Einstieg-samtens der Laufbahngruppe 2 des technischen Dienstes (ehemals höherer technischer Verwaltungsdienst) mitbringen.

### Darüber hinaus ist uns wichtig:

Sie...

- verfügen über eine schnelle Auffassungsgabe, ein ausgeprägtes analytisches und konzeptionelles Denkvermögen, besitzen sehr gute Argumentationsfähigkeiten sowie eine ausgeprägte Innovations- und Kooperationsfähigkeit
- bringen umfassende Fachkenntnisse in Bauplanungs- und Fachplanungsrecht, vertiefte Kenntnisse des Projektmanagements und dessen praktische Anwendung in komplexen Projekten der räumlichen Stadtentwicklung
- haben ein sehr gutes Verständnis für raumbezogene Planungen und Konzepte
- haben ein sicheres Auftreten, Erfahrungen im Umgang mit zukunftsorientierten Präsentationstechniken sowie eine präzise und adressatengerechte Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift in Deutsch und Englisch
- besitzen Genderkompetenz und Diversitätsüberzeugung sowie die Bereitschaft, die Arbeitszeit bei Bedarf entsprechend der Aufgabenstellung flexibel -gelegentlich zu unüblichen Zeiten- zu gestalten
- bringen bestenfalls Berufserfahrung im Bereich der kommunalen Verwaltung mit

### WIR BIETEN IHNEN:

Wir bieten Ihnen einen nicht nur finanziell zukunftssicheren Arbeitsplatz mit all den Vorzügen des öffentlichen Dienstes, sondern auch eine geregelte wöchentliche Arbeitszeit von 39 Stunden für Beschäftigte und 41 Stunden für Beamt\*innen. **Die Beschäftigung ist in Teilzeit und Vollzeit möglich.**

Die Stelle ist bewertet nach Entgeltgruppe 13 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) für Beschäftigte beziehungsweise nach Besoldungsgruppe A 13 Laufbahngruppe 2 (ehemals höherer Dienst) nach dem Besoldungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LBesG NRW) für Beamt\*innen.

Die Gehaltsspanne liegt in der Entgeltgruppe 13 (TVöD-VKA) zwischen 4.628,76 € (Erfahrungsstufe 1) und 6.635,44 € (Erfahrungsstufe 6) bei einer Vollzeittätigkeit.

Ihre Berufserfahrung wird bei der Zuordnung zur Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe, soweit tarifrechtlich möglich, gerne berücksichtigt.

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

### Wir bieten Ihnen weiterhin:

- Zukunftssicherheit auch in schwierig(er)en Zeiten
- flexible Arbeitszeiten und Work-Life-Balance
- einen zentral gelegenen Arbeitsplatz im Stadthaus in Köln-Deutz mit guter ÖPNV-Anbindung aber auch Homeoffice-Möglichkeiten
- Fortbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Jahresurlaub, sowie in der Regel dienstfrei an Silvester und Rosenmontag
- Tarifierhöhungen und eine Jahressonderzahlung
- eine attraktive Betriebsrente
- eine jährliche leistungsorientierte Bezahlung
- Corporate Benefits

Weitere Gründe, die für uns als Arbeitgeberin sprechen, finden Sie unter: [www.stadt-koeln.de/benefits](http://www.stadt-koeln.de/benefits)

### Sie wollen noch mehr zu den Vorteilen einer Beschäftigung bei der Stadt Köln erfahren?

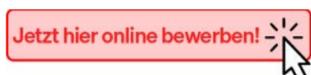
Fragen zum Verfahren beantwortet Ihnen gerne Frau Pinger, Telefon 0221 221-28968

### IHRE BEWERBUNG:

Wenn auch Sie Köln lebenswerter machen wollen, bewerben Sie sich bitte **unter Angabe der Kennziffer 1178/24-GiPi bis spätestens 07.01.2025** wie folgt:

**Stadt Köln – Die Oberbürgermeisterin**  
**Personal- und Verwaltungsmanagement**  
**Bewerbercenter (114/11)**  
**Willy-Brandt-Platz 2**  
**50679 Köln**

oder bevorzugt:



<https://BEWERBUNGSPORTAL.STADT-KOELN.DE/sap/bc/erecruiting/applwzd?PARAM=cG9zdF9pbmN0X2d1aWQ9MDA1MDU2OEFEMzgzMUVERKfDRjUzOENGMDAwRDYwMDAmbG9nPVgmY2FuZF90eXBIPQ%3d%3d&sap-client=004>

Wir fördern aktiv die Gleichstellung von Frauen und Männern sowie die Vielfalt aller Menschen in der Verwaltung.

Daher begrüßen wir Bewerbungen von People of Color, Menschen aller Nationalitäten, Religionen und Weltanschauungen, sexueller Orientierungen und geschlechtlicher Identitäten, aller Altersgruppen sowie Menschen mit Behinderung. Ebenso freuen wir uns auf Bewerbungen von Personen mit familiärer Migrations-, insbesondere Fluchtgeschichte.

Die Stadt Köln ist Trägerin des Prädikats *TOTAL E-QUALITY – Engagement für Chancengleichheit von Frauen und Männern* sowie des Zusatzprädikats *DIVERSITY* und des Zertifikats *audit berufund-familie – Vereinbarkeit von Beruf und Familie*.

Im Berufsbereich MINT (Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften, Technik) sind Frauen ausdrücklich angesprochen und gebeten, sich zu bewerben.

Wir bieten flexible Arbeitszeiten und -formen, die auch mit mobilem Arbeiten kombiniert werden können. Diese orientieren sich an den verschiedenen Lebensmodellen und den persönlichen und dienstlichen Belangen.

Wir unterstützen als öffentliche Arbeitgeberin mit unserer Inklusionsvereinbarung das Ziel, behinderte, schwerbehinderte und gleichgestellte Menschen in das Arbeitsleben einzugliedern. Schwerbehinderte und gleichgestellte Bewerber\*innen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Die Stelle ist sowohl stadtintern als auch extern ausgeschrieben.