



Gütesiegel
Familienfreundlicher
Arbeitgeber
Land Hessen

Rund 160 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind bei der Stadtverwaltung Babenhausen beschäftigt. Aufgrund des guten Fachwissens und Engagements der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter können Sie - bei Fragen und Anliegen den rund 18.000 Einwohnern von Babenhausen und den fünf weiteren Stadtteilen - weiterhelfen.

**Die Stadt Babenhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt
für den Fachbereich Hochbau & Stadtplanung**

einen Bachelor, Master oder Diplom-Ingenieur (m/w/d)
(Fachrichtung Stadtplanung/Raumplanung)

oder

einen Architekten (m/w/d)
(Fachrichtung Städtebau/Stadtplanung)

in Vollzeit (39 Stunden/Woche)

Wir bieten Ihnen:

- ein unbefristetes und sicheres Arbeitsverhältnis
- eine Anstellung nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit Eingruppierung bis in die Entgeltgruppe 11 TVöD
- Stufen- und Stufenlaufzeitmitnahme für sich bewerbende Personen aus dem Geltungsbereich des TVöD bei direktem Arbeitgeberwechsel im öffentlichen Dienst
- Jahressonderzahlung und jährliche leistungsorientierte Prämie
- ein interessantes, vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabengebiet mit Gestaltungsspielraum
- ein kollegiales Arbeitsumfeld bei einem sicheren und sozialen Arbeitgeber
- flexible Arbeitszeiten, Vereinbarkeit von Beruf und Familie sowie teils die Möglichkeit zum Home-Office
- eine attraktive Betriebsrente
- Fortbildungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ein attraktives Bike Leasing durch Entgeltumwandlung
- Arbeitgeberzuschuss zur Entgeltumwandlung
- 30 Tage tariflicher Urlaub + 1 individuellen Freistellungstag, 2 zusätzliche freie Tage am 24.12. und 31.12.

Das Aufgabengebiet umfasst folgende Schwerpunkte bzw. Bereiche:

- Steuerung stadtplanerischer Prozesse und Planungsverfahren
- Erarbeitung und Beurteilung von städtebaulichen Entwürfen und stadtplanerischen Konzepten sowie von Rahmenplänen bzw. fachliche Betreuung der damit beauftragten Büros
- Vorbereitung und Aufstellung von Bauleitplänen und sonstigen Satzungen nach BauGB und HBO und Begleitung der entsprechenden Verfahren unter Berücksichtigung nachhaltiger und städtebaulicher Aspekte sowie der Rechtssicherheit
- Planungsrechtliche und städtebauliche Beurteilung von Bauvorhaben und städtebaulichen Einzelprojekten
- Vertretung und Vermittlung von Planungen und Konzepten gegenüber der Öffentlichkeit und in politischen Gremien, inkl. Öffentlichkeitsarbeit und Partizipation
- Erarbeitung von Aufgabenstellungen für extern zu vergebende Fachuntersuchungen, Vergabe und Begleitung der Arbeiten
- Mitwirkung insbesondere an regionalplanerischen, verkehrsplanerischen, interdisziplinären Naturschutz- und wasserrechtlichen Projekten und Aufgabenstellungen

Was wir von Ihnen erwarten:

- Bachelor-, Master- oder Diplomabschluss in der Fachrichtung Stadtplanung, Raumplanung oder Architektur (mit Vertiefung Städtebau/Stadtplanung) ggf. auch einer vergleichbaren Fachrichtung
- alternativ ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium, in dem Inhalte der Stadtplanung vermittelt wurden und nachgewiesene langjährige Praxis in der Bauleitplanung
- fundierte Kenntnisse in der Stadt- und Bauleitplanung und im Bauplanungsrecht, insbesondere in der Erstellung von Bebauungsplänen und/oder in der Stadterneuerung
- mehrjährige Berufserfahrung im oben genannten Aufgabengebiet ist wünschenswert
- Fähigkeit zu fachübergreifendem, analytischem und konzeptionellem Denken
- Sicherheit in der Beurteilung städtebaulicher Situationen und Planungen sowie in der Entwicklung eigener Lösungsansätze
- gute Kenntnisse mit GIS sowie den gängigen MS-Office-Anwenderprogrammen
- Teamfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Entscheidungsfähigkeit sowie Bereitschaft zur interdisziplinären Projektarbeit mit Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange, Investoren und externen Planungsbüros
- zuverlässige und eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie ein gutes Ausdrucksvermögen in Wort und Schrift in der deutschen Sprache
- Bereitschaft zur Teilnahme an Gremiensitzungen auch in den Abendstunden und zur Teilnahme an Fortbildungsveranstaltungen

Soziale Kompetenz, wie dienstleistungsorientiertes Handeln, Information- und Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit

Methodische Kompetenz: konzeptionelles und selbstständiges Arbeiten, zielorientiertes Handeln, fachliche Problemlösungskompetenz

Persönliche Eigenschaften: insbesondere Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Belastbarkeit

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich über unser Bewerberportal auf unserer Homepage www.babenhausen.de bis **25.10.2024**. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bei gleicher Eignung werden Bewerbungen von Schwerbehinderten bevorzugt berücksichtigt. Die ausgeschriebene Stelle kann grundsätzlich auch in Teilzeit besetzt werden.

Ansprechpartner

Stellenprofil:

Fachbereich I Personal & Organisation
Frau Gröger
Tel: 06073 602-89

Fachliche Fragen:

Fachbereichsleitung
Herr Deckarm
Tel: 06073 602-59