

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Architektin bzw. Architekt (w/m/d) Leitung Dezernat für Bauangelegenheiten Schlösser und Gärten

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin</b> Werderstraße 4 19055 Schwerin	Bewerbung bis	<b>25.08.2024</b>
Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>	Arbeitsbeginn	<b>schnellstmöglich</b>
Ansprechperson(en)	<a href="#">Frau Struck</a> <a href="#">Herr Dr. Werner</a>	Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>
		Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>A 14 LBesG M-V bzw. E 14 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>
		Job-ID	<b>8348</b>

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz als Dezernatsleiterin bzw. Dezernatsleiter (w/m/d) im Dezernat Projektmanagement zu besetzen.

### Ihre Aufgaben

- Leiten des Dezernates im Fachbereich Schlösser und Gärten in allen fachlichen, personellen und organisatorischen Angelegenheiten
- Fachliche Beratung und Begleitung der Baumaßnahmen des Schweriner Schlosses als Landtagssitz, der landeseigenen Schlösser und Gärten und des staatlichen Museums
- Sicherstellen der Einhaltung aller haushaltsrechtlichen Vorgaben
- Beteiligen der Träger öffentlicher Belange bei planungsrechtlicher Bedeutung
- Gewährleisten der fachlich kompetenten Beratung aller Nutzenden und am Bau Beteiligten mit dem Ziel der Umsetzung beispielhaften Planens und Bauens in funktionaler, nachhaltiger und gestalterischer Hinsicht mit dem Schwerpunkt der Denkmalpflege
- Steuern, Koordinieren und Realisieren anstehender Baumaßnahmen einschließlich der Planung und Durchführung der Maßnahmen unter fortlaufender Nutzung
- Sicherstellen der Einhaltung des Gesamtkostenrahmens, der Regeln der Technik und der technischen Baubestimmungen bei der übergreifenden Koordinierung und Steuerung der Baumaßnahmen und Festlegung der für die Baumaßnahmen erforderlichen Kapazitätsrahmen
- Federführung bei der Fortschreibung der baulichen Entwicklungsplanung für das Schloss Schwerin
- Umsetzen der Baumaßnahmen hinsichtlich der Kosten, Termine und Qualitäten unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Zielstellung

### Ihr Profil

Erforderliche Qualifikationen:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (mindestens Dipl. Ing. bzw. Master) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
- Kenntnisse und Erfahrungen in einer Leitungsfunktion bei der Planung und Durchführung von öffentlichen Baumaßnahmen
- umfangreiche Kenntnisse im Bau-, Haushalts- sowie Vergaberecht
- sichere Kenntnisse der im Baubereich eingesetzten Informationstechnik und Software
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

- Pkw-Führerschein

Weiterhin wünschenswert:

- eine erfolgreich abgeschlossene Laufbahnausbildung für die Laufbahngruppe 2, 2. Einstiegsamt (Große Staatsprüfung)
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- hohe Fach-, Methoden- und Sozialkompetenz
- mehrjährige praktische Erfahrungen idealerweise in allen Leistungsphasen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben mit dem Schwerpunkt Denkmalpflege

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- Möglichkeit eines DB Job-Tickets
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- einen teilzeitfähigen Arbeitsplatz
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Verbeamtung, sofern die rechtlichen Voraussetzungen erfüllt sind
- eine attraktive Altersabsicherung

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Das Einstellungsdatum richtet sich nach dem Ablauf des Ausschreibungsverfahrens. Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

**Im Rahmen des Auswahlverfahrens ist die Teilnahme an einem psychodiagnostischen Eignungstest vorgesehen.**

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in [Schwerin](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [www.sbl-mv.de](http://www.sbl-mv.de)

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

## Ansprechperson(en)

### **Frau Struck**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14712

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### **Herr Dr. Werner**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87200

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**