

Sachbearbeitung Bebauungsplanung

Schwerpunkt regenerative Energien

Bezirksamt Bergedorf, Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Umwelt

Job-ID: J000025116
Startdatum: schnellstmöglich
Art der Anstellung: Vollzeit/Teilzeit (unbefristet)
Bezahlung: EGr. 13 TV-L
Bewerbungsfrist: 07.08.2024



Wir über uns

Bergedorf ist der größte Hamburger Bezirk mit der zugleich geringsten Einwohnerzahl. Mit seinem attraktiven, zum Teil historischen Zentrum und den ländlich strukturierten Vier- und Marschlanden stellt der Bezirk eine Besonderheit in der Gesamtstadt dar. Die Stelle ist der Abteilung „Bebauungsplanung“ des Fachamtes Stadt- und Landschaftsplanung zugeordnet, in der alle den Bezirk betreffenden Aufgaben im Zusammenhang mit Bebauungsplanverfahren sowie entsprechende federführende Aufgaben der Bezirksämter, die die Gesamtstadt betreffen, bearbeitet werden.

Sie haben Freude an der Bebauungsplanung und der Aushandlung städtebaulicher Verträge? Dann sollten wir uns kennen lernen!

Ihre Mitarbeit im regionalen Katastrophenschutzdienst des Bezirksamtes wäre uns wichtig.

Hier finden Sie weitere Informationen zur [Arbeitgeberin Freie und Hansestadt Hamburg](#).

Ihre Aufgaben

- Erarbeitung von sehr komplexen Bebauungsplänen und anderen Verordnungen nach dem Baugesetzbuch sowie Durchführung entsprechender Verfahren unter besonderer Berücksichtigung einer nachhaltigen energetischen Versorgung
- Prüfung von sehr komplexen Bebauungsplanentwürfen, die von Vorhabenträgern bzw. Planungsbüros eingereicht werden
- Erarbeitung und Abstimmung von städtebaulichen Verträgen
- Stellungnahmen zu Bauvorhaben im Rahmen von Bebauungsplanverfahren
- Vergabe, Betreuung und Prüfung von fachplanerischen Aufträgen bzw. Verträgen

Ihr Profil

Erforderlich

- Hochschulabschluss (Bachelor oder gleichwertig) der Fachrichtung Stadtplanung, Städtebau, Architektur (mit Vertiefung Städtebau) oder Raumplanung, gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen
- zusätzlich jeweils mindestens drei Jahre einschlägige Berufserfahrung mit der Erarbeitung und Abstimmung von Bebauungsplänen bzw. im Planungs- und Verfahrensmanagement

Vorteilhaft

- vertiefte Kenntnisse auf dem Gebiet der regenerativen Energien und deren Berücksichtigung in der Bebauungsplanung
- Kenntnisse der einschlägigen Rechts- und Verwaltungsvorschriften sowie Verständnis für politische Entscheidungsprozesse und Konfliktlösungen
- Fähigkeit zu strategischem Denken und Planen sowie zur Analyse, Bewertung und Lösung von komplexen Sachverhalten
- Fähigkeit, unter erschwerten Rahmenbedingungen und zeitlichem Druck konzentriert und sorgfältig entsprechend den gesetzlichen Anforderungen zu arbeiten sowie rechtssichere, allgemein verständliche Texte und Zeichnungen für Gesetzeswerke zu erarbeiten

Unser Angebot

- eine Stelle, unbefristet, schnellstmöglich zu besetzen
- Bezahlung nach Entgeltgruppe 13 TV-L (Entgelttabelle)
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeit
- Mitarbeit in einem Team motivierter Kolleginnen und Kollegen, in denen Sie kompetente und hilfsbereite Ansprechpersonen finden
- 30 Tage Urlaub pro Jahr bei einer 5-Tage-Woche
- betriebliche Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- betriebliche Gesundheitsförderung

Ihre Bewerbung

Bitte übersenden Sie uns folgende Dokumente:

- tabellarischer Lebenslauf,
- Nachweise der geforderten Qualifikation,
- aktuelle Beurteilung bzw. aktuelles Zeugnis (nicht älter als drei Jahre),
- für die Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung im Auswahlverfahren einen Nachweis,
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte unter Angabe der personalaktenführenden Stelle (nur bei Beschäftigten des öffentlichen Dienstes).

[Informationen für Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen](#)

Jetzt bewerben!

Kontakt bei fachlichen Fragen

Bezirksamt Bergedorf
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Herr Wittmann
+49 40 428 91-4520

Kontakt bei Fragen zum Ausschreibungsverfahren

Bezirksamt Bergedorf
Fachamt Personalservice
Frau Clasen
+49 40 428 91-2908